

На основу Решења о банкрутству Привредног суда у Београду од 17.08.2022.године, број предмета 1 Ст. 69/2022, а у складу са члановима 131. 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009, 99/2011, 71/2012-Одлука Уставног суда и бр. 83/2014) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног («Службени гласник Републике Србије» број 62/2018), дана 04.03.2024.године, стечајни управник стечајног дужника

**АБЛ ФАКТОР“ д.о.о. Београд, у стечају**  
ул. Краља Петра бр. 45, Београд, МБ: 20360526; РИВ: 105333227

### О Г Л А Ш А В А

**продају стечајног дужника као правног лица, методом јавног прикупљања понуда**

<b>Предмет продаје (редни број имовинске целине)</b>	<b>ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ (дин)</b>	<b>ПОЧЕТНА ЦЕНА (дин)</b>	<b>ДЕПОЗИТ (дин)</b>
<b>Имовинска целина бр. 1 АБЛ ФАКТОР д.о.о. у стечају – правно лице, коју чини следећа покретна имовина стечајног дужника:</b> <b>I ПОТРАЖИВАЊА ОД КУПАЦА:</b> а) купци у земљи – правна лица : 1. Концерн ФАРМАКОМ МБ Шабац-Рудник Леце д.о.о у стечају; 2. Предузеће СЕМЕ д.о.о. Београд у стечају; 3. Тргопромет а.д. Београд у стечају; <b>б) купци у земљи-физичка лица:</b> 1. Мирослав Станић, ул. Балзакова бр. 40, Нови Сад ( по пресуди Апелационог суда у Београду Бр. Гж. 3487/22 од 17.11.2022.године.  <b>II ВЛАСНИЧКИ УДЕО</b> од 100 % власништва у привредном АБЛ ПОИНТ д.о.о. Београд ( МБ:21229989 ).	<b>3.845.351,00</b>	<b>1.922.675,50</b>	<b>769.070,20</b>

**Напомена:** Списак потраживања, са номиналним износима, стечајног дужника од својих дужника, као и детаљан приказ финансијског положаја привредног друштва АБЛ ПОИНТ д.о.о. Београд ( МБ:21229989 ) приказани су у продајној документацији и елаборату о процени вредности имовине стечајног дужника, који је саставни део продајне документације.

Почетна цена од РСД 1.922.675,50, није минимално прихватљиву цена и иста није опредељујућа, нити је на други начин обавезујућа за понуђаче приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. Након подношења Захтева за добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 150.000,00 динара, увећан за ПДВ. Профактура се може преузети на адреси стечајног управника Срђана Стојановића ул.Булевар уметности 35/61 Нови Београд, сваког радног дана у периоду од 10:00 до 14:00 часова, уз обавезну најаву стечајном управнику или путем мејла: [office.stecajniupravnik@gmail.com](mailto:office.stecajniupravnik@gmail.com)  
Рок за откуп продајне документације је 01.04.2024. године.
2. Уплате депозит на текући рачун стечајног дужника бр: **150-0000025028336-17** код **Eurobank Direktna a.d. a.d. Београд**, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **02.04.2024. године**. У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** стечајном управнику на адреси Булевар уметности 35/61, Нови Београд, најкасније до **02.04.2024. године до 14:00 часова по београдском времену**. У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до 31.05.2024. године.
3. Потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Понуде се достављају на адресу: Булевар уметности 35/61, спрат осми, 11070 Нови Београд.

Крајњи рок за достављање понуда поштом је 03.04.2024.године, а на дан отварања понуда 04.04.2024.године, до 11:45 часова, лично стечајном управнику, на адреси у ул. Благоја Моше Марјановића бр.1, Београд.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама, са знаком „ ПОНУДА за продају **ABL FACTOR d.o.o. у стечају-правно лице-** „**НЕ ОТВАРАТИ**“ и које пристигну на наведену адресу до назначеног времена.

Стечајни управник на свакој коверти уписује тачно време пријема понуде.

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

**Регистрација учесника почиње у 11:00 часова, а завршава се у 11:45 часова.**

Јавно отварање понуда одржаће се дана 04.04.2024. године у 12,00 часова, ( 15 минута након истека рока за достављање понуда), на адреси: Београд, ул. Благоја Моше Марјановића бр.1, у присуству Комисије за отварање понуда и стечајног управника.

Позивају се понуђачи и чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Ако отварању понуда присуствује понуђач лично, потребно је да исти поседује и пружи на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош).

У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто приложи оригинал пуномоћје (овереног пред надлежним органом) за заступање на јавном отварању понуда.

**Стечајни управник спроводи јавно прикупљање понуда тако што:**

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда,

2. отвара достављене понуде,
3. рангира понуђаче према висини достављених понуда,
4. одржава ред на јавном отварању понуда,
5. проглашава најбољег понуђача за купца уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
6. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје,
7. потписује записник о спроведеном поступку продаје, поред комисије и присутних понуђача.

У складу са Националним стандардом бр. 5, стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је једнака или већа од 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да такву понуду без одлагања достави одбору поверилаца, а продаја се може спровести ако је одобри одбор поверилаца, сходно члану 136 в, Закона о стечају.

Уколико одбор поверилаца у року од 15 дана од дана пријема захтева стечајном управнику не достави одобрење у складу са чланом 136 в Закона о стечају, стечајни управник ће продају јавним прикупљањем понуда прогласити неуспешном

Стечајни управник сачињава записник о јавном надметању на дан одржавања јавног надметања. У случају када је за спровођење продаје потребно прибављање изјашњења одбора поверилаца, у складу са Законом, стечајни управник сачињава записник наредног радног дана након прибављања и последњег потребног изјашњења у складу са Законом, односно петог радног дана након протекла последњег дана рока у ком се стечајном управнику доставља такво изјашњење

У случају да највишу понуду достави купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од 2 радна дана од дана одржавања јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања продаје јавним прикупљањем понуда, под следећим условима:

- а) да је депозит који је обезбеђен банкарском гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника;
- б) да је проглашен купац у смислу чл.136 в.Закона о стечају;
- в) да није уложен примедба на поступак уновчења,односно спровођење јавног надметања.

Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 15 дана од дана закључења купопродајног уговора.

Ако проглашени Купац не потпише записник, или купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од 2 (два) радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција.

Након измирења купопродајне цене у целости, стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја правног лица извршена.

Учесницима који у поступку јавног прикупљања понуда нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 5 радних дана.

**Евентуални порез као и све друге овде непоменуте трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора, у целости сноси купац.**

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/2009), услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције. У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције. Другом најповољнијем понуђачу депозит или банкарска гаранција (уколико је износ депозита обезбеђен гаранцијом) биће задржани до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције по поднетој пријави купца.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције пошиљком (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. Услови за стицање права за учешће из овог огласа.

**Овлашћено лице:** Срђан Стојановић стечајни управник, контакт телефон: 062/10 88 660  
**e-mail:** [office.stecajniupravnik@gmail.com](mailto:office.stecajniupravnik@gmail.com)